



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. St-469/2025-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu ovog suda Veri Jelenović, u ime Republike Hrvatske, postupajući po prijedlogu stečajnog upravitelja Marine Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruge 9, radi nastavljanja postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika VALI, društvo s ograničenom odgovornošću za hotelijerstvo i turizam u stečaju Dramalj (Grad Crikvenica). Gajevo Šetalište 44/a, MBS: 040192192, 24. studenoga 2025.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza VALI, društvo s ograničenom odgovornošću za hotelijerstvo i turizam u stečaju Dramalj (Grad Crikvenica). Gajevo Šetalište 44/a, MBS: 040192192.

II. Rješenje o nastavljanju stečajnog postupka radi naknadne diobe istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 24. studenoga 2025. u 11:15.

III. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja u skladu s pravilima Stečajnog zakona (objavljenog u NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Marini Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruge 9 na propisanom obrascu u dva primjerka, pri čemu će njihove prijave sadržavati:

1. podatke za identifikaciju vjerovnika
2. podatke za identifikaciju dužnika
3. pravnu osnovu tražbine, iznos tražbine u kunama
4. naznaku o dokazu za postojanje tražbine
5. naznaku o postojanju ovršne isprave
6. naznaku o postojanju postupka pred sudom,

a prijavi tražbina se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

IV. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl. 257. st. 4. Stečajnog zakona).

V. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 129. st. 1. i čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona).

VI. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda.

VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema dužniku ispunjavaju bez odgode.

VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine i izvještajno ročište koje će se s ispitnim ročištem spojiti tako da se najprije održi ispitno ročište, a zatim izvještajno ročište određuje se za dan

14. siječnja 2026. u 09:00

koje će se ročište održati na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19), a uzimajući u obzir i Naputak u vezi s održavanjem ročišta na daljinu Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske Klasa:011-01/20-01/50, Ur. broj:514-05-01-02-01/3-20-08 od 10. studenog 2020. i to putem poveznice: <https://meet.cdu.gov.hr/469-25>

IX. Na ročište iz točke X. izreke ovog rješenja pristupa se putem navedene poveznice koja se otvara u internetskom pregledniku Google Chrome, s tim da uređaj mora biti opremljen kamerom i mikrofonom.

X. Tablica prijavljenih tražbina, tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama i tablica izlučnih prava koje će na propisanom obrascu sastaviti stečajni upravitelj biti će objavljene na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. Stečajnog zakona).

XI. Stečajna masa iza dužnika VALI, društvo s ograničenom odgovornošću za hotelijerstvo i turizam u stečaju Dramalj (Grad Crikvenica). Gajevo Šetalište 44/a, MBS: 040192192 upisati će se u sudski registar.

XII. Otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VALI, društvo s ograničenom odgovornošću za hotelijerstvo i turizam u stečaju Dramalj (Grad Crikvenica). Gajevo Šetalište 44/a, MBS: 040192192 upisati će se u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb za nekretninu k.č.br. 1383/3, u naravi zgrada mješovite uporabe br. 40, Lazinska i dvorište, površine 323 m², upisano u z.k.ul. br.: 7423, katastarska općina: 335606, Vrapče, 14. suvlasnički dio: 580/10000, etažno vlasništvo (E-14), stan oznake S9 na III. (trećem) katu, netto površine 54,68 čm.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 4. St- 595/2017-6 od 16. siječnja 2018. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom VALI, d.o.o., Dramalj, Gajevo Šetalište 44/a, OIB: 93006370724, MBS: 040192192. Istim je rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Marina Mamić iz Zagreba, Kruga 9, OIB:12021589075.
2. Stečajni upravitelj Marina Mamić je podnio sudu prijedlog za nastavljajanje postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 289. st. 1. t. 3. i st. 2. Stečajnog zakona. U prijedlogu navodi da postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to stan netto površine 54,68 čm.
3. Odredbom čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/214) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljajanje postupka radi naknadne diobe (između ostalog) ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Prema st. 2. istog članka nastavak postupka može se odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.
4. U konkretnom slučaju postoji imovina koja ulazi u stečajnu masu, pa je primjenom citiranog zakonskog propisa valjalo odrediti nastavljajanje postupka radi naknadne diobe.
5. Navedena nekretnina je, u skladu s odredbom članka 289. stavak 4. i 5. Stečajnog zakona, dužnikova stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovoga Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava i upisati će se u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj dužnosti će odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.
6. Slijedom navedenoga, a na temelju citiranih zakonskih odredbi, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 24. studenoga 2025.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja kojim se određuje naknadna dioba pravo na žalbu ima dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3087f-b1739**

Kontrolni broj: **0b190-9fb3f-cc2c3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.